



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ

Stanje na dan: 29.05.2020. 00:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302384, MALI LOŠINJ-GRAD

Broj ZK uložka: 2598

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16355/2019

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-7783/2019 (E-9), Z-7783/2019 (E-11), Z-20516/2019 (E-1), Z-20516/2019 (E-3), Z-20516/2019 (E-4), Z-20516/2019 (E-6), Z-20516/2019 (E-7), Z-20516/2019 (E-8), Z-20516/2019 (E-9), Z-20516/2019 (E-11), Z-20516/2019 (E-12), Z-20516/2019 (E-13), Z-20516/2019 (E-14), Z-20516/2019 (E-17), Z-20516/2019 (E-18), Z-20516/2019 (E-20), Z-20516/2019 (E-21), Z-21171/2019 (E-1), Z-21171/2019 (E-3), Z-21171/2019 (E-4), Z-21171/2019 (E-6), Z-21171/2019 (E-7), Z-21171/2019 (E-8), Z-21171/2019 (E-9), Z-21171/2019 (E-11), Z-21171/2019 (E-12), Z-21171/2019 (E-13), Z-21171/2019 (E-14), Z-21171/2019 (E-17), Z-21171/2019 (E-18), Z-21171/2019 (E-20), Z-21171/2019 (E-21), Z-12232/2020 (E-1), Z-12232/2020 (E-14)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2102/2	VRŠIKOVO DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA PODZEMNA GARAŽA			1276 902 374	
		UKUPNO:			1276	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46798/2018 Prvenstveni red upisa: Z-40377/2017	
2.1	ZABILJEŽBA, temeljem članka 149. stavak 1. Zakona o gradnji, da je za građevinu sagrađenu na k.č.br. 2102/2, upisanu u posjedovnici A I (jedan), za evidentiranje građevine u katastru u predmetu Klasa: 932-06/16-00/149 (RN-39/2016), priložena Uporabna dozvola koje je izdalo tijelo graditeljstva PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Malom Lošinj, Klasa: UP/I-361-05/17-01/22, Urbroj: 2170/I-03-05/1 17-13od 26.07.2017.	Z-40377/17 ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 14/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) „Parkirno mjesto br. 1“ u podrumu zgrade ukupne podne površine 14,25 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 1“ i kosim rasterom narančaste boje. HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ	
3.	Suvlasnički dio: 14/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) „Parkirno mjesto br. 2“ u podrumu zgrade ukupne podne površine 14,17 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 2“ i kosim rasterom svijetlo zelene boje. HORVAT DARIO, OIB: 50570983843, BOČAC 36, 51550 MALI LOŠINJ	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 14/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) „Parkirno mjesto br. 3“ u podrumu zgrade ukupne podne površine 14,17 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 3“ i kosim rasterom tamno zelene boje. KOJIĆ BRANIMIR, OIB: 83090339059, ZAGREBAČKA 58, 51550 MALI LOŠINJ	
5.	Suvlasnički dio: 14/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) „Parkirno mjesto br. 4“ u podrumu zgrade ukupne podne površine 14,17 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 4“ i kosim rasterom svijetlo plave boje. HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ	
6.	Suvlasnički dio: 14/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) „Parkirno mjesto br. 5“ u podrumu zgrade ukupne podne površine 14,17 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 5“ i kosim rasterom ljubičaste boje. KOJIĆ BRANIMIR, OIB: 83090339059, ZAGREBAČKA 58, 51550 MALI LOŠINJ	
7.	Suvlasnički dio: 15/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) „Parkirno mjesto br. 6“ u podrumu zgrade ukupne podne površine 14,50 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 6“ i kosim rasterom crvene boje. HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ	
8.	Suvlasnički dio: 22/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) „Parkirno mjesto br. 7“ u podrumu zgrade ukupne podne površine 21,60 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 7“ i kosim rasterom plave boje. HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ	
9.	Suvlasnički dio: 14/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) „Parkirno mjesto br. 8“ u podrumu zgrade ukupne podne površine 13,50 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 8“ i kosim rasterom zelene boje. DIKLIĆ MILJENKO, OIB: 68820491788, RIKARDA KATALINIĆA JERETOVA 1, 51000 RIJEKA	
10.	Suvlasnički dio: 14/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) „Parkirno mjesto za motocikle br. 9“ u podrumu zgrade ukupne podne površine 14,02 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto 9“ i kosim rasterom svijetlo zelene boje. KOJIĆ BRANIMIR, OIB: 83090339059, ZAGREBAČKA 58, 51550 MALI LOŠINJ	
10.3	Zaprimljeno 31.12.2018.g. pod brojem Z-50993/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, prava vlasništva predlagatelja Kojić Branimira, OIB: 83090339059, Zagrebačka 58, Mali Lošinj, na ovom posebnom dijelu, temeljem čl. 111. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 237/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17).	
10.4	Zaprimljeno 19.02.2019.g. pod brojem Z-4802/2019 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, temeljem čl. 127. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 237/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17), na ovom posebnom dijelu nekretnine upisane u A I (jedan), izjavljenog od strane Kojić Branimira, OIB: 83090339059, Zagrebačka 58, 51550 Mali Lošinj.	na 10 (10.3)
10.5	Zaprimljeno 20.02.2019.g. pod brojem Z-4919/2019 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA RADI UTVRĐENJA PRAVA VLASNIŠTVA I TRPLJENJA OD 18.02.2019., ZAPRIMLJENA KOD OV. SUDA POD POSLOVNIM BROJEM: P-259/2019 20.02.2019, u predmetu tužitelja Kojić Branimira, OIB: 97195468798, Zagrebačka 58, Mali Lošinj, protiv tuženika HAL d.o.o., OIB: 70922518178, Vladimira Gortana 9, 51550 Mali Lošinj, do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po tužbi poslovni broj P-259/2019, na ovom posebnom dijelu nekretnine upisane u A I (jedan).	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11. Suvlasnički dio: 51/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)		
„Stan br. 1“ u prizemlju zgrade ukupne podne površine 50,90 m ² koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, sobe i kupaonice, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 1“ i kosim rasterom narančaste boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 5,91 m ² (korisne vrijednosti 4,33), spremište br. 1 u podrumu zgrade podne površine 4,73 m ² i vanjsko parkirno mjesto br. 1A u okućnici zgrade, podne površine 12,86 m ² (korisne vrijednosti 2,57) i koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom narančaste boje.		
GRAD MALI LOŠINJ, OIB: 72167903884, RIVA LOŠINJSKIH KAPETANA 7, 51550 MALI LOŠINJ		
12. Suvlasnički dio: 65/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)		
„Stan br. 2“ u prizemlju zgrade ukupne podne površine 65,05 m ² koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje, boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika, kupaonice i spremišta, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 2“ i kosim rasterom svijetlo zelene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 5,89 m ² (korisne vrijednosti 4,42), loggia podne površine 5,74 m ² (korisne vrijednosti 4,31), spremište br. 2 u podrumu zgrade podne površine 7,08 m ² , vanjsko parkirno mjesto br. 2B u okućnici zgrade podne površine 13,25 m ² (korisne vrijednosti 2,65), vanjsko parkirno mjesto br. 2C u okućnici zgrade podne površine 13,25 m ² (korisne vrijednosti 2,65) i kućni vrt podne površine 174,59 m ² (korisne vrijednosti 43,65) a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom svijetlo zelene boje.		
KOJIĆ BRANIMIR, OIB: 83090339059, ZAGREBAČKA 58, 51550 MALI LOŠINJ		
12.3	Zaprimljeno 31.12.2018.g. pod brojem Z-50993/2018	
	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, prava vlasništva predlagatelja Kojić Branimira, OIB: 83090339059, Zagrebačka 58, Mali Lošinj, na ovom posebnom dijelu, temeljem čl. 111. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 237/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17).	
12.4	Zaprimljeno 19.02.2019.g. pod brojem Z-4802/2019	na 12 (12.3)
	ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, temeljem čl. 127. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 237/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17), na ovom posebnom dijelu nekretnine upisane u A I (jedan), izjavljenog od strane Kojić Branimira, OIB: 83090339059, Zagrebačka 58, 51550 Mali Lošinj.	
12.5	Zaprimljeno 20.02.2019.g. pod brojem Z-4919/2019	
	ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA RADI UTVRĐENJA PRAVA VLASNIŠTVA I TRPLJENJA OD 18.02.2019., ZAPRIMLJENA KOD OV. SUDA POD POSLOVNIM BROJEM: P-259/2019 20.02.2019, u predmetu tužitelja Kojić Branimira, OIB: 97195468798, Zagrebačka 58, Mali Lošinj, protiv tuženika HAL d.o.o., OIB: 70922518178, Vladimira Gortana 9, 51550 Mali Lošinj, do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po tužbi poslovni broj P-259/2019, na ovom posebnom dijelu nekretnine upisane u A I (jedan).	
13. Suvlasnički dio: 65/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)		
„Stan br. 3“ u prizemlju zgrade ukupne podne površine 65,05 m ² koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, kupaonice, hodnika i wc-a, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 3“ i kosim rasterom plave boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi – loggia podne površine 5,89 m ² (korisne vrijednosti 4,42), loggia podne površine 5,74 m ² (korisne vrijednosti 4,31), spremište br. 3 u podrumu zgrade podne površine 4,98 m ² , vanjsko parkirno mjesto br. 3A u okućnici zgrade podne površine 14,80 m ² (korisne vrijednosti 2,96), vanjsko parkirno mjesto br. 3B u okućnici zgrade podne površine 14,40 m ² (korisne vrijednosti 2,88) i kućni vrt podne površine 56,45 m ² (korisne vrijednosti 17,00) a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom plave boje.		
MATOŠEVIĆ IVKA, OIB: 48235077858, MATICE HRVATSKE 20A, 51550 MALI LOŠINJ		
14. Suvlasnički dio: 63/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)		
„Stan br. 4“ u prizemlju zgrade ukupne podne površine 63,06 m ² koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, kupaonice, hodnika i spremišta i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 4“ i kosim rasterom ljubičaste boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 4,45 m ² (korisne vrijednosti 3,34), loggia podne površine 5,98 m ² (korisne vrijednosti 4,49), spremište br. 4 u podrumu podne površine 4,76 m ² , i kućni vrt podne površine 78,07 m ² (korisne vrijednosti 19,52) a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom ljubičaste boje.		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
DIKLIĆ MILJENKO, OIB: 68820491788, RIKARDA KATALINIĆA JERETOVA 1, 51000 RIJEKA		
15. Suvlasnički dio: 63/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)		
„Stan br. 5“ na 1. katu zgrade ukupne podne površine 63,06 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, spremišta, WC-a i kupaonice, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 5“ i kosim rasterom žute boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 6,00m2 (korisne vrijednosti 4,50), loggia podne površine 5,98 m2 (korisne vrijednosti 4,99) i spremište br. 5 u podrumu podne površine 4,76 m2, vanjsko parkirno mjesto br. 5 u okućnici zgrade podne površine 20,17 m2 (korisne vrijednosti 4,03) a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom žute boje.		
HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ		
16. Suvlasnički dio: 65/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)		
„Stan br. 6“ na 1. katu zgrade ukupne podne površine 65,04 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje, boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika, kupaonice i spremišta, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 6“ i kosim rasterom tamno zelene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 5,89 m2(korisne vrijednosti 4,42), loggia podne površine 5,74 m2 (korisne vrijednosti 4,31), spremište br. 6 u podrumu zgrade podne površine 4,76 m2 i koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom tamno zelene boje.		
HORVAT DARIO, OIB: 50570983843, BOČAC 36, 51550 MALI LOŠINJ		
17. Suvlasnički dio: 65/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)		
„Stan br. 7“ na 1. katu zgrade ukupne podne površine 65,06 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje, boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika, kupaonice i spremišta, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 7“ i kosim rasterom tamno zelene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi- loggia podne površine 5,89 m2 (korisne vrijednosti 4,42), loggia podne površine 5,74 m2 (korisne vrijednosti 4,31), spremište br. 7 u podrumu zgrade podne površine 4,76 m2, vanjsko parkirno mjesto br. 7A u okućnici zgrade podne površine 12,86 m2 (korisne vrijednosti 2,57) i koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom tamno zelene boje.		
GRAD MALI LOŠINJ, OIB: 72167903884, RIVA LOŠINJSKIH KAPETANA 7, 51550 MALI LOŠINJ		
18. Suvlasnički dio: 63/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)		
„Stan br. 8“ na 1. katu zgrade ukupne podne površine 63,06 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, spremišta, WC-a i kupaonice, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 8“ i kosim rasterom ljubičaste boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 6,00 m2 (korisne vrijednosti 4,50), loggia podne površine 5,98 m2 (korisne vrijednosti 4,99) i spremište br. 8 u podrumu podne površine 4,73 m2, a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom ljubičaste boje.		
HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ		
19. Suvlasnički dio: 63/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)		
„Stan br. 9“ na 2. katu zgrade ukupne podne površine 63,06 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, spremišta, WC-a i kupaonice i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 9“ i kosim rasterom plave boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi- loggia podne površine 6,00m2 (korisne vrijednosti 4,50), loggia podne površine 5,98 m2 (korisne vrijednosti 4,99) i spremište br. 9 u podrumu podne površine 4,20 m2 a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom plave boje.		
KOJIĆ BRANIMIR, OIB: 83090339059, ZAGREBAČKA 58, 51550 MALI LOŠINJ		
20. Suvlasnički dio: 65/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)		
„Stan br. 10“ na 2. katu zgrade ukupne podne površine 65,04 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje, boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika, kupaonice i spremišta, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 10“ i kosim rasterom tamno zelene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 5,89 m2 (korisne vrijednosti 4,42), loggia podne površine 5,74 m2 (korisne vrijednosti 4,31), spremište br. 10 u podrumu zgrade podne površine 4,20 m2 i koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom tamno zelene boje.		
KOJIĆ BRANIMIR, OIB: 83090339059, ZAGREBAČKA 58, 51550 MALI LOŠINJ		
21. Suvlasnički dio: 65/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	„Stan br. 11“ na 2. katu zgrade ukupne podne površine 65,05 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje, boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika, kupaonice i spremišta, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 11“ i kosim rasterom žute boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi i - loggia podne površine 5,89 m2 (korisne vrijednosti 4,42), loggia podne površine 5,74 m2 (korisne vrijednosti 4,31) spremište br. 11 u podrumu zgrade podne površine 4,20 m2, i koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom žute boje.	
	HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ	
	22. Suvlasnički dio: 63/891 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)	
	„Stan br. 12“ na 2. katu zgrade ukupne podne površine 63,06 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, spremišta, WC-a i kupaonice, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 12“ i kosim rasterom ljubičaste boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi- loggia podne površine 6,00 m2 (korisne vrijednosti 4,50), loggia podne površine 5,98 m2 (korisne vrijednosti 4,99) i spremište br. 12 u podrumu podne površine 4,98 m2, a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom ljubičaste boje.	
	HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ	
22.3	Zaprimljeno 09.05.2019.g. pod brojem Z-13101/2019	na 22 (22.2)
	ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA RADI SKLAPANJA GLAVNOG UGOVORA O PRODAJI OD 07.05.2019., ZAPRIMLJENA POD POSLOVNIM BROJEM P-761/2019 08.05.2019, u predmetu tužitelja Šain Jakša, OIB: 44080807149, Omladinska 2, Mali Lošinj protiv tuženika HAL d.o.o., OIB: 70922518178, Vladimira Gortana 9, Mali Lošinj, do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po tužbi br. P-761/2019.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (14/891)			
1.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 2 (2.2)
1.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 1.1
3. Na suvlasnički dio: 5 (14/891)			
3.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime:	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 5 (5.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB		
3.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 3.1
5. Na suvlasnički dio: 8 (22/891)			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 8 (8.2)
5.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 5.1
6. Na suvlasnički dio: 9 (14/891)			
6.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 9 (9.2)
6.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 6.1
7. Na suvlasnički dio: 10 (14/891)			
7.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 10 (10.2)
7.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 7.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8. Na suvlasnički dio: 12 (65/891)			
8.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 12 (12.2)
8.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 8.1
10. Na suvlasnički dio: 14 (63/891)			
10.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 14 (14.2)
10.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 15 (63/891)			
11.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 15 (15.2)
11.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 11.1
12. Na suvlasnički dio: 18 (63/891)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 18 (18.2)
12.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 12.1
15. Na suvlasnički dio: 21 (65/891)			
15.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 21 (21.2)
15.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 15.1
16. Na suvlasnički dio: 22 (63/891)			
16.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 22 (22.2)
16.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 16.1
17. Na suvlasnički dio: 13 (65/891)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.1	Zaprimljeno 20.05.2019.g. pod brojem Z-14111/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5116830863, POTVRĐEN POD POSLOVNIM BROJEM: OV-2977/2019 20.05.2019, na ovom posebnom dijelu nekretnine upisane u A I (jedan), za iznos od 108.400,00 EUR (stoosamtisućačetristo EUR), protuvrijednosti u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate, sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, sve sukladno citiranoj ispravi, za korist i na ime: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	108.400,00 EUR	vezano uz B 13 (13.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.05.2020.